

**Прайс-лист "НОВОСТРОЙКИ" от ПАО "Трест №14"**  
по состоянию на 10 октября 2016г.



Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с пониж. коэф.²	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Цена, руб./м²	Общая стоимость, руб.	примечание
Апартаменты "Меланж" ул. Куйбышева, 109 А Свердловский р-н	16-ти эт. здание свободного назначения Количество апартаментов: 452 Полная строительная отделка Срок сдачи: 3 кв. 2018г. <b>Открытие продаж!</b>	студия	25,70			выбор	55 000	1 413 500	
		студия	25,92			выбор	55 000	1 425 600	
		студия	26,51			выбор	55 000	1 458 050	
		студия	27,80			выбор	55 000	1 529 000	
		студия	28,18			выбор	55 000	1 549 900	
		1	36,72			выбор	55 000	2 019 600	
		1	38,69			выбор	55 000	2 127 950	с лоджий
		1	39,34			выбор	55 000	2 163 700	с лоджий
		1	39,75			выбор	55 000	2 186 250	
		1	40,55			выбор	55 000	2 230 250	с лоджий
		1	43,04			выбор	55 000	2 367 200	с лоджий
		2	50,44			выбор	55 000	2 774 200	
ул. Куйбышева, 82/1 Свердловский р-н	9-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 27 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	2	69,90	38,00	10,30	2	92 000	6 430 800	свидетельства получены
		2	74,10	45,80	11,60	3	92 000	6 817 200	
		3	85,60	57,30	11,50	2	90 000	7 704 000	
		3	99,00	57,20	12,50	3	85 000	8 415 000	
		2	69,90	38,00	10,30	4	100 000	6 990 000	
		2	74,10	45,80	11,60	4, 5	100 000	7 410 000	
		3	85,60	57,30	11,50	4	100 000	8 560 000	
		3	99,00	57,20	12,50	6	100 000	9 900 000	
ул. Менжинского, 53а Орджоникидзевский р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 475 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв. 2017г. <b>Открытие продаж!</b>	студия	31,23	12,06	5,24	выбор	49 000	1 530 270	Скидка за 1 этаж - 3 000 руб./кв.м
		студия	34,49	14,20	5,24	выбор	49 000	1 690 010	
		1	30,36	14,20	8,11	выбор	49 000	1 487 640	
		1	34,56	15,55	10,88	выбор	49 000	1 693 440	
		1	35,74	15,69	10,58	выбор	49 000	1 751 260	
		1	36,47	17,58	10,88	выбор	49 000	1 787 030	
		2	47,89	25,03	8,24	выбор	48 000	2 298 720	
3	73,92	43,74	9,37	выбор	46 000	3 400 320			
ул. Сокольская, 10 Б Кировский р-н	14-16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 359 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв. 2018г.	студия	20,30	8,15	5,01	2-10, 16	55 000	1 116 500	
		1	37,09	16,88	8,00	выбор	47 000	1 743 230	
		1	37,13	17,48	7,95	выбор	47 000	1 745 110	
		1	37,19	17,54	7,95	выбор	47 000	1 747 930	
		1	37,29	17,70	7,95	выбор	47 000	1 752 630	
		1	42,78	18,31	10,62	выбор	45 000	1 925 100	
		2	56,56	34,52	10,60	выбор	48 000	2 714 880	
		3	70,90	41,13	12,54	выбор	43 000	3 048 700	
		3	71,15	41,13	12,79	выбор	43 000	3 059 450	
		3	72,07	41,22	12,54	выбор	43 000	3 099 010	
ул. Калинина, 42 м-н Водники Кировский р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 360 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	3	77,10	52,54	10,36	16	50 000	3 855 000	Се-во получено, акция 5% скидка
ЖК "Самоцветы" ул. Веры Засулич, 52 Индустриальный р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 96 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв. 2016г.	3	101,84	64,78	12,19	11	51 000	5 193 840	
ЖК "Самоцветы" ул. Веры Засулич, 54 Индустриальный р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 111 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв. 2016г.	студия	31,49	17,72	5,00	3, 10	64 000	2 015 360	
		студия	38,11	16,32	5,00	10, 14	60 000	2 286 600	
ЖК "Самоцветы" ул. Веры Засулич, 54 А Индустриальный р-н	16-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 128 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв. 2017г.	студия	32,06	17,53	5,00	6-8,10-12,14,15	64 000	2 051 840	
		1	38,50	15,70	10,03	1	60 000	2 310 000	
		2	69,94	36,59	11,01	5-8,10-12,14,15	55 000	3 846 700	
		2	68,20	36,59	11,01	1	54 000	3 682 800	
		2	65,14	37,10	10,00	1	54 000	3 517 560	
		3	73,32	50,00	10,00	выбор	57 000	4 179 240	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 10	9 эт. кирпичный дом Кол-во квартир: 89 Срок сдачи: 4 кв. 2016г.	2	58,64	29,15	10,93	2	45 600	2 673 984	
		2	59,07	28,19	10,93	5	45 600	2 693 592	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 12 с. Фролы, Пермск. р-н	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 89 Полная строительная отделка Срок сдачи: 1 кв. 2017г.	1	37,23	16,42	8,46	2, 3	49 000	1 824 270	
		1	42,51	19,60	8,46	1	46 000	1 955 460	
		2	56,53	31,37	8,46	1	45 000	2 543 850	
		2	58,64	29,15	10,93	2, 6	45 000	2 638 800	
		2	59,07	28,19	10,93	5, 7	45 000	2 658 150	
		2	60,03	33,45	9,19	1	45 000	2 701 350	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 14 с. Фролы, Пермск. р-н	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 80 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв. 2017г. <b>Открытие продаж!</b>	1	38,23	16,24	8,60	1, 2, 4, 9	47 000	1 796 810	
		1	38,59	16,19	9,34	5, 7, 9	47 000	1 813 730	
		1	39,85	16,19	10,48	4, 9	47 000	1 872 950	
		2	57,04	30,82	8,60	2, 4, 7, 9	45 000	2 566 800	
		2	58,61	29,65	10,64	выбор	45 000	2 637 450	
		2	62,20	30,22	10,51	2, 3, 6, 7	44 000	2 736 800	
ЖК "Первоцветы" ул. Весенняя, 14А с. Фролы, Пермск. р-н	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 116 Полная строительная отделка Срок сдачи: 2 кв. 2017г.	1	36,31	14,68	8,70	1	50 000	1 815 500	
		1	36,84	15,09	8,70	1, 2, 5, 7	50 000	1 842 000	
		1	38,14	16,10	8,70	2, 4	49 000	1 868 860	
		2	57,30	29,23	10,27	1, 4, 7	45 000	2 578 500	
		3	65,50	37,45	9,66	1	43 000	2 816 500	
		3	78,82	48,90	9,66	2, 4, 6-9	43 000	3 389 260	
		3	79,69	49,50	9,66	9	43 000	3 426 670	

ЖК "Липовый цвет" п. Горный ст. Ферма ул. Парковая, 4 (8 км от ул. Г. Хасана)	9 эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 88 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	2	67,02	40,07	8,16	1	37 000	2 479 740	
ЖК "Липовый цвет" п. Горный ст. Ферма ул. Парковая, 5 (8 км от ул. Г. Хасана)	9-ти эт. кирпичный жилой дом Кол-во квартир: 88 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв. 2016г.	1	36,44	16,40	9,24	7, 8	42 600	1 552 344	
		1	37,34	16,40	9,24	1, 6-8	42 600	1 590 684	
		1	38,42	18,84	8,16	7, 8	42 600	1 636 692	
		1	38,86	18,00	10,30	7, 8	42 600	1 655 436	
		2	57,75	28,87	10,80	1, 4	40 600	2 344 650	
		2	64,64	36,34	8,16	1	36 600	2 365 824	
		2	67,02	40,07	8,16	1	36 600	2 452 932	
ЖК "Липовый цвет" п. Горный ст. Ферма ул. Парковая, 7	5-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 60 Полная строительная отделка Срок сдачи: 1 кв. 2017г.	2	49,38	28,98	8,23	1	40 000	1 975 200	
		2	52,26	29,59	8,12	выбор	40 000	2 090 400	
		2	52,26	29,59	8,12	1	39 000	2 038 140	
		3	59,70	37,02	8,23	3-5	39 000	2 328 300	
ЖК "Липовый цвет" п. Горный ст. Ферма ул. Парковая, 6	9-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 88 Полная строительная отделка Срок сдачи: 1 кв. 2017г.	1	38,42	18,84	8,16	8	41 000	1 575 220	
		1	38,86	18,00	10,30	7	41 000	1 593 260	
		2	57,75	28,87	10,80	1, 2, 5-9	40 000	2 310 000	
		2	64,64	36,34	8,16	1	36 000	2 327 040	
		2	67,02	40,07	8,16	1	36 000	2 412 720	
Кунгур ул. Российская, 31	9-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 80 Полная строительная отделка <b>Дом сдан!</b>	1	37,29	15,81	9,32	1	36 000	1 342 440	<b>скидки до 5%</b>
		1	38,77	16,25	7,07	1, 3, 7-9	36 000	1 395 720	
		1	39,18	18,21	8,54	2, 6-9	36 000	1 410 480	
		1	41,06	16,60	11,77	1	36 000	1 478 160	
Кунгур ул. Российская, 29	9-ти эт. кирпичный жилой дом Количество квартир: 98 Полная строительная отделка Срок сдачи: 4 кв. 2016г. <b>Последние 8 квартир. Дом сдан!</b>	1	35,08	14,57	9,79	3, 4	36 000	1 262 880	<b>скидки до 5%</b>
		1	35,16	17,59	9,26	3, 4	36 000	1 265 760	
		1	36,78	17,59	9,26	3, 4	36 000	1 324 080	
Куйбышева, 82	<b>Скидка при 100%</b> подземная автостоянка	машиноместо. Объект сдан.		1 000 000	<b>0% рассрочка до 6 мес.</b>				
Пермская, 30		машиноместо 1/72 доли. Объект сдан		620 000	<b>рассрочка до 6 мес.</b>				
Островского, 6		места д/мотоциклов. Объект сдан		180 000	<b>рассрочка до 6 мес.</b>				
Луначарского, 66		машиноместо. Объект сдан.		от 950 000	<b>рассрочка до 6 мес.</b>				
Спартаковская, 7		машиноместо. Объект сдан.		400 000	<b>рассрочка до 6 мес.</b>				
Шоссе Космонавтов, 141		машиноместо. Объект сдан.		550 000	<b>рассрочка до 6 мес.</b>				
<b>Кладовые помещения</b>									
Пермский р-н, д. Кондратово, ул. Камская, 1(б)		3,00		7	15 000	45 000	под №2		
		3,00		8	15 000	45 000	под №2		

### Прайс-лист "КВАРТИРЫ ОТ ИНВЕСТОРОВ" по состоянию на 10 октября 2016г.

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с понижающим коэф.*	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Общая стоимость, руб.	телефон собственника
ул. Веры Засулич, 52	Срок сдачи: 2 кв. 2016	1	39,26	16,50	10,03	3, 9, 16	2 550 000	243-10-80 (Алексей)
ул. Веры Засулич, 52	Срок сдачи: 2 кв. 2016	студия	31,49	17,72	5,00	6, 14	2 000 000	214-82-82 доб. 115
ул. Веры Засулич, 54	Срок сдачи: 4 кв. 2016	2	52,91	29,34	8,42	12, 14	3 175 000	243-10-80 (Алексей)

### Прайс-лист "КВАРТИРЫ ОТ ИНВЕСТОРОВ. ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ" по состоянию на 10 октября 2016г.

Месторасположение объекта	Характеристика объекта	кол-во комнат	Общая площадь, м² с учетом л/б с понижающим коэф.*	Жилая площадь, м²	Кухня, м²	этаж	Общая стоимость, руб.	контактное лицо
ул. Калинина, 42	Дом сдан	студия	38,48	18,59	7,55	2	1 950 000	214-82-82 доб. 115
ул. Калинина, 42	Дом сдан	студия	38,48	18,59	7,55	4	2 020 000	214-82-82 доб. 117
ул. Веры Засулич, 50	Дом сдан	студия	37,90	16,40	5,00	16	2 286 600	214-82-82 доб. 115
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	1	38,50	15,70	10,03	3, 9	2 550 000	243-10-80 (Алексей)
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	2	67,60	36,00	11,00	16	3 846 000	214-82-82 доб. 115
ул. Веры Засулич, 50а	Дом сдан	3	76,10	50,20	10,10	13	4 250 000	214-82-82 доб. 115
ул. В. Засулич, 46а	Дом сдан	2	68,27	36,59	10,00	12	3 760 000	214-82-82 д. 117(Ольга Николаевна)
п. Горный, ул. Парковая, 1	Дом сдан	1	37,16	16,40	8,90	6	1 760 000	214-82-82 доб. 114
п. Горный, ул. Парковая, 4	Дом сдан	2	57,75	28,87	10,80	5	2 300 000	214-82-82 доб. 114
Лобаново, ул. Центральная, 14	Дом сдан	1	39,50	16,87	9,91	3	1 830 000	214-82-82 доб. 117

**Уважаемые покупатели!** Прайс-лист является справочной информацией. Наличие квартир (этаж, метраж) уточняйте у специалистов отдела продаж.

Возможны изменения. Мы обязательно подберем вам лучший вариант при личной встрече.

#### Условия покупки

По новостройкам - заключение договоров участия в долевом строительстве в соответствии с 214-ФЗ и с регистрацией в УФРС.

По готовому жилью - заключение договоров купли-продажи

#### Условия оплаты

Оплата по договору осуществляется в течении трех дней после регистрации договора в УФРС (срок регистрации ДДУ до 7 дней)

Индивидуальный подход к каждому клиенту

Ипотека с господдержкой

Работаем со всеми сертификатами

\* в связи с тем, что некоторые квартиры отличаются по размеру балкона/лоджии, просьба уточнять у специалиста итоговый метраж и стоимость  
По договорам купли-продажи общая стоимость рассчитывается исходя из площади по кадастровому паспорту